|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Аннотация** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Рабочей программы дисциплины** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Кафедра региональной, муниципальной экономики и управления | | | |  |  |
| Дисциплина | | Основы землеустройства | |  |  |
| Направление подготовки | | 21.03.02 Землеустройство и кадастры | |  |  |
| Профиль | | Землеустройство и инвестиционное проектирование | |  |  |
| Объем дисциплины | | 5 з.е | |  |  |
| Формы промежуточной аттестации | | Экзамен, Курсовая работа | |  |  |
| **Краткое** **содержание** **дисциплины** | | | | | |
|  |  | | | |  |
|  |
| Тема | Наименование темы | | | |  |
| Тема 1. | Основные понятия и содержание землепользования и землеустройства (УК-4). | | | |  |
| Тема 2. | Возникновение и развитие землеустройства (УК-4). | | | |  |
| Тема 3. | Система землеустройства в Российской Федерации. Нормативно-правовая основа землеустроительной деятельности. (ОПК-7) | | | |  |
| Тема 4. | Организационно-экономические основы землеустройства. Способы и обоснования результатов исследований в области землеустройства и кадастров. (ОПК-5) | | | |  |
| Тема 5. | Природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве (ПК-1). | | | |  |
| Тема 6. | Основы землеустроительного проектирования (ПК-1). | | | |  |
| Тема 7. | Виды технической документации в области землеустройства (ОПК-7). | | | |  |
| Тема 8. | Межхозяйственное и внутрихозяйственное землеустройство (ОПК-5). | | | |  |
| Тема 9. | Основы деловой коммуникации в области землеустройства. Основные термины и определения, используемые специалистами в области землеустройства: словарь землеустроителя. (УК-4) | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Список** **литературы** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Основная литература:** | | | | | |
| 1. Буров М.П. Планирование и организация землеустроительной и кадастровой деятельности [Электронный ресурс]:Учебник. - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2020. - 366 с. – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1091148 | | | | | |
|
| 2. Антипин Основы землеустройства. Курс лекций. Лекция 1. Основные понятия и содержание землепользования и землеустройства (правовые основы землеустройства) [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/7.mp4 | | | | | |
| 3. Антипин Основы землеустройства. Курс лекций. Лекция 2. Организационно-экономические основы землеустройства (теоретические основы землеустройства и земельных отношений ) [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/8.mp4 | | | | | |
| 4. Антипин Основы землеустройства. Курс лекций. Лекция 3. Основы землеустроительного проектирования (основы землеустройства: стратегический аспект) [Электронный ресурс]:. - Екатеринбург: [б. и.], 2020. - 1 – Режим доступа: http://lib.wbstatic.usue.ru/202009/9.mp4 | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Дополнительная литература:** | | | | | |

|  |
| --- |
| 1. Прорвич В.А. Оценка урбанизированных земель [Электронный ресурс]:Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2019. - 775 с. – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1027751 |
| 2. Блиновская Я.Ю., Задоя Д. С. Введение в геоинформационные системы [Электронный ресурс]:Учебное пособие. - Москва: Издательство "ФОРУМ", 2022. - 112 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1734819 |
| 3. Асаул А. Н., Загидуллина Г. М., Люлин П. Б., Сиразетдинов Р. М. Экономика недвижимости [Электронный ресурс]:учебник для вузов. - Москва: Юрайт, 2022. - 353 с – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/492939 |
|  |
| **Перечень** **информационных** **технологий,** **включая** **перечень** **лицензионного** **программного** **обеспечения** **и** **информационных** **справочных** **систем,** **онлайн** **курсов,** **используемых** **при** **осуществлении** **образовательного** **процесса** **по** **дисциплине** |
|  |
| **Перечень лицензионного программного обеспечения:** |
|  |
| Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока. |
| МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока. |
|  |
| **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-** **телекоммуникационной сети «Интернет»:** |
| Справочно-правовая система Консультант +. Срок действия лицензии до 31.12.2023 |
| Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока |
|  |
| Аннотацию подготовил: Лукашенок Т.Р. |

.

**Перечень курсовых работ**

|  |
| --- |
| 1. Межевание и землеустройство: взаимосвязь, современное состояние и перспективы. |
| 1. Установления и размещения зон с особыми условиями использования территории: современное состояние, особенности, перспективы развития. |
| 1. Эколого-хозяйственная оценка территории. |
| 1. Прогнозирование и планирование развития объектов землеустройства. |
| 1. Формы землепользования и землеустройства в Российской Федерации. |
| 1. Почвенные, геоботанические обследования и изыскания земель. |
| 1. Инвентаризация земель и ее роль в процессе землеустройства. |
| 1. Природно-сельскохозяйственное районирование территории. |
| 1. Формирование объектов землеустройства: современное состояние, особенности, направление развития. |
| 1. Внутрихозяйственное землеустройство: организация территорий для традиционного образа жизни коренных малочисленных народов. 2. Внутрихозяйственное землеустройство: организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения |
| 1. Землеустроительная документация: современное состояние и перспективы развития. 2. Землеустроительные мероприятия: современное состояние и перспективы развития. |
| 1. Государственный мониторинг земель в процессе землеустройства. |
| 1. Информационное обеспечение процесса землеустройства. |
| 1. Землеустройство как основа государственного кадастрового учета земель. |
| 1. Землеустройство как основа государственной кадастровой оценки земель. |
| 1. Государственное регулирование проведения землеустройства. |
| 1. Геодезические и картографические работы как основа землеустройства. |
| 1. Землеустроительное проектирование: современное состояние и перспективы развития. |
| 1. Методы охраны земель в системе землеустройства. |
| 1. Организация территории деградированных земель. |
| 1. Правовое обеспечение землеустройства и кадастра недвижимости. |
| 1. Межхозяйственное землеустройство: современное состояние и перспективы развития. |
| 1. Кадастровое деление территории Российской Федерации как основа землеустройства. |
| 1. Градостроительное зонирование как основа землеустройства. |
| 1. Территориальное планирование и землеустройство: взаимосвязь, современное состояние и перспективы. |
| 1. Стратегическое планирование и землеустройство: взаимосвязь, современное состояние и перспективы. |