|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Аннотация** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Рабочей программы дисциплины** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Кафедра региональной, муниципальной экономики и управления | | | |  |  |
| Дисциплина | | Сметное дело в инвестиционном проектировании | |  |  |
| Направление подготовки | | 21.03.02 Землеустройство и кадастры | |  |  |
| Профиль | | Землеустройство и инвестиционное проектирование | |  |  |
| Объем дисциплины | | 5 з.е | |  |  |
| Формы промежуточной аттестации | | Экзамен, Курсовая работа | |  |  |
| **Краткое** **содержание** **дисциплины** | | | | | |
|  |  | | | |  |
|  |
| Тема | Наименование темы | | | |  |
| Тема 1. | Введение. Основные понятия курса(ПК-5) | | | |  |
| Тема 2. | Строительный процесс. Жизненный и инвестиционный цикл объекта(ПК-5) | | | |  |
| Тема 3. | Инвестиционный проект(ПК-4) | | | |  |
| Тема 4. | Рабочий проект(ПК-4) | | | |  |
| Тема 5. | Контроль качества строительства(ПК-4) | | | |  |
| Тема 6. | Контракты. Торги(ПК-4) | | | |  |
| Тема 7. | Сметное дело(ПК-4) | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Список** **литературы** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Основная литература:** | | | | | |
| 1. Павлов А. С. Экономика строительства в 2 ч. Часть 1 [Электронный ресурс]:Учебник и практикум для вузов. - Москва: Юрайт, 2022. - 337 – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/490481 | | | | | |
|
| 2. Павлов А. С. Экономика строительства в 2 ч. Часть 2 [Электронный ресурс]:Учебник и практикум для вузов. - Москва: Юрайт, 2022. - 416 – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/490450 | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Дополнительная литература:** | | | | | |
| 1. Кукота А. В., Одинцова Н. П. Ценообразование в строительстве [Электронный ресурс]:учебное пособие для вузов. - Москва: Юрайт, 2022. - 201 – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/492540 | | | | | |
|
| 2. Липсиц И.В., Коссов В. В. Инвестиционный анализ. Подготовка и оценка инвестиций в реальные активы [Электронный ресурс]:Учебник. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022. - 320 с. – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/product/1877833 | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Перечень** **информационных** **технологий,** **включая** **перечень** **лицензионного** **программного** **обеспечения** **и** **информационных** **справочных** **систем,** **онлайн** **курсов,** **используемых** **при** **осуществлении** **образовательного** **процесса** **по** **дисциплине** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Перечень лицензионного программного обеспечения:** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока. | | | | | |
| МойОфис стандартный. Соглашение № СК-281 от 7 июня 2017. Дата заключения - 07.06.2017. Срок действия лицензии - без ограничения срока. | | | | | |

|  |
| --- |
| **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-** **телекоммуникационной сети «Интернет»:** |
| Справочно-правовая система Консультант +. Срок действия лицензии до 31.12.2023 |
| Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока |
|  |
| Аннотацию подготовил: Пестряков А.Н. |

.

# **Темы курсовых работ**

1. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Екатеринбург)

2. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Пермь)

3. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Челябинск)

4. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Курган)

5. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Тюмень)

6. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Оренбург)

7. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Уфа)

8. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Новосибирск)

9. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Казань)

10. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Самара)

11. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Нижний Новгород)

12. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Волгоград)

13 Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Омск)

14. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Краснодар)

15. Оценка сметной стоимости объекта строительства (местоположение: г. Сочи)

16 Оценка сметной стоимости строительства предприятия автосервиса

17. Оценка сметной стоимости ремонта торгового помещения

18. Оценка сметной стоимости ремонта офисного помещения

19. Оценка сметной стоимости ремонта жилого дома

20. Оценка сметной стоимости ремонта производственно-складского помещения