|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Аннотация** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Рабочей программы дисциплины** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Кафедра предпринимательского права  |  |  |
| Дисциплина  | Государственная регистрация прав на недвижимое имущество  |  |  |
| Направление подготовки  | 21.03.02 Землеустройство и кадастры  |  |  |
| Профиль  | Землеустройство и инвестиционное проектирование  |  |  |
| Объем дисциплины  | 6 з.е  |  |  |
| Формы промежуточной аттестации  | Экзамен |  |  |
| **Краткое** **содержание** **дисциплины**   |
|  |  |  |
|  |
| Тема | Наименование темы |  |
| Тема 1. | Структура российского законодательства в области недвижимости ПК-6 |  |
| Тема 2. | Понятие и содержание права собственности на недвижимое имущество ПК-6 |  |
| Тема 3. | Понятие и организация государственной регистрации прав на недвижимоеимущество и сделок с ним ПК-6 |  |
| Тема 4. | Основания и порядок проведения государственной регистрации прав на недвижимоеимущество и сделок с ним ПК-6 |  |
| Тема 5. | Основания для приостановления или отказа в государственной регистрации прав нанедвижимость ПК-6 |  |
| Тема 6. | Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним ПК-6 |  |
| Тема 7. | Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество исделок с ним ПК-6 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Список** **литературы**   |
|  |  |  |  |  |  |
| **Основная литература:** |
|  1. Шевченко Д. А., Лошаков А. В., Одинцов С. В., Кипа Л. В., Иванников Д. И. Земельныйкадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость:учебноепособие. - Ставрополь: [б. и.], 2017. - 94 с. |
|
|  2. Бурмакина Н. И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав нанедвижимое имущество:лекция. - Москва: РГУП, 2018. - 104 с. |
|  |  |  |  |  |  |
| **Дополнительная литература:** |
|  1. Землякова Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функциягосударственного управления в сфере использования и охраны земель:Монография. - Москва:РИОР: ИНФРА-М, 2017. - 376 с. |
|
|  2. Тарбаев В. А., Шмидт И. В., Царенко А. А. Техническая инвентаризация объектовнедвижимости:учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (квалификация (степень) «бакалавр»). - Москва: ИНФРА-М,2018. - 170 с. |
|  |  |  |  |  |  |
| **Перечень** **информационных** **технологий,** **включая** **перечень** **лицензионного** **программного** **обеспечения** **и** **информационных** **справочных** **систем,**  **онлайн** **курсов,** **используемых** **при** **осуществлении** **образовательного** **процесса** **по** **дисциплине**   |

|  |
| --- |
| **Перечень лицензионного программного обеспечения:** |
|  |
| Microsoft Windows 10 .Договор № 52/223-ПО/2020 от 13.04.2020, Акт № Tr000523459 от 14.10.2020. Срок действия лицензии 30.09.2023.  |
| Astra Linux Common Edition. Договор № 1 от 13 июня 2018, акт от 17 декабря 2018. Срок действия лицензии - без ограничения срока.  |
|  |
| **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-****телекоммуникационной сети «Интернет»:** |
| Справочно-правовая система Гарант. Договор № 58419 от 22 декабря 2015. Срок действия лицензии -без ограничения срока   |
|  |
| Аннотацию подготовил: Живаев А.П.  |

.