**АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы дисциплины**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Дисциплина*** | **Государственная регистрация прав на недвижимое имущество** | |
| ***Направление подготовки*** | 21.03.02 | Землеустройство и кадастры |
| ***Направленность (профиль)*** | Технологии управления недвижимостью | |
| ***Объем дисциплины*** | 4 з.е. | |
| ***Формы промежуточной аттестации*** | Зачет с оценкой | |
| ***Кафедра*** | *предпринимательского права* | |
| ***Краткое содержание дисциплины*** | | |
| Тема 1. Структура российского законодательства в области недвижимости | | |
| Тема 2. Понятие и содержание права собственности на недвижимое имущество | | |
| Тема 3. Понятие и организация государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним | | |
| Тема 4. Основания и порядок проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним | | |
| Тема 5. Основания для приостановления или отказа в государственной регистрации прав на недвижимость | | |
| Тема 6. Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним | | |
| Тема 7. Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним | | |
| ***Список литературы*** | | |
| **Основная литература (только из ЭБС)**  1.Бурмакина, Н. И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав на недвижимое имущество [Электронный ресурс] : лекция / Н. И. Бурмакина ; Рос. гос. ун-т правосудия. - Москва : РГУП, 2018. - 104 с. <http://znanium.com/go.php?id=1007397>.  2.Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость [Электронный ресурс] : учебное пособие / [Д. А. Шевченко [и др.] ; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Ставропол. гос. аграр. ун-т. - Ставрополь : [б. и.], 2017. - 94 с. <http://znanium.com/go.php?id=976333>.  **Дополнительная литература)**  1.Тарбаев, В. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (квалификация (степень) «бакалавр») / В. А. Тарбаев, И. В. Шмидт, А. А. Царенко. - Москва : ИНФРА-М, 2018. - 170 с. <http://znanium.com/go.php?id=949400>.  2.Землякова, Г.Л. Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель [Электронный ресурс] : Монография / Г. Л. Землякова ; Ин-т государства и права РАН. - 2-е изд. - Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2017. - 376 с. <http://znanium.com/go.php?id=971755>.  Государственная регистрация прав на недвижимое имущество [Текст] : учебное пособие / А. Н. Романов [и др.]. - Екатеринбург : [ИП Оленев В. А.], 2019. - 297 с. (10 экз.) | | |
| ***Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине*** | | |
| **Перечень лицензионное программное обеспечение:**  - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  - Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**  Общего доступа  - Справочная правовая система ГАРАНТ  - Справочная правовая система Консультант плюс | | |
| ***Перечень онлайн курсов*** | | |
| В данной дисциплине не реализуются | | |
| ***Перечень профессиональных стандартов*** | | |
| В данной дисциплине не реализуются | | |

Аннотацию подготовил Я.И. Семенов