**АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы дисциплины**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Дисциплина*** | **Правовое регулирование кадастровой деятельности** |
| ***Направление подготовки*** | 21.03.02  |  Землеустройство и кадастры  |
| ***Направленность (профиль)*** | Технологии управления недвижимостью |
| ***Объем дисциплины*** | 2 з.е. |
| ***Формы промежуточной аттестации*** | Зачет  |
| ***Кафедра*** | *предпринимательского права* |
| ***Краткое содержание дисциплины***  |
| Тема 1. Понятие, предмет, методы и принципы кадастрового учета  |
| Тема 2. Недвижимое имущество как объект кадастрового учета |
| Тема 3. Право собственности и иные вещные права на недвижимость (аренда, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, сервитут, безвозмездное срочное пользование): понятие и содержание |
| Тема 4. Правовой режим отдельных категорий земель |
| Тема 5. Правовое регулирование землеустройства |
| Тема 6. Государственный кадастр недвижимости |
| Тема 7. Орган государственной власти осуществляющий кадастровый учет |
| Тема 8. Содержание государственного кадастра недвижимости |
| Тема 9. Порядок осуществления кадастрового учета |
| Тема 10. Права участников кадастрового учета |
| ***Список литературы***  |
|  **Основная литература (только из ЭБС)** 1.Крассов, О.И. Земельное право [Электронный ресурс] : Учебник : ВО - Бакалавриат / Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, юридический факультет. - 5. - Москва : ООО "Юридическое издательство Норма", 2020. - 560 с. [*http://new.znanium.com/go.php?id=1080401*](http://new.znanium.com/go.php?id=1080401)2.Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость [Электронный ресурс] : учебное пособие / [Д. А. Шевченко [и др.] ; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Ставропол. гос. аграр. ун-т. - Ставрополь : [б. и.], 2017. - 94 с. <http://znanium.com/go.php?id=976333>. 4.Троценко, О. С. Правовое обеспечение землеустройства и государственного кадастра недвижимости [Текст] : учебное пособие / О. С. Троценко ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Урал. гос. экон. ун-т. - Екатеринбург : [Издательство УрГЭУ], 2017. - 115 с. http://lib.usue.ru/resource/limit/ump/17/p489280.pdf 50экз.**Дополнительная литература)** 1.Галиновская, Е. А. Применение земельного законодательства: проблемы и решения [Электронный ресурс] : научно-практическое пособие / Е. А. Галиновская ; Ин-т законодательства и сравн. правоведения при Правительстве Рос. Федерации. - Москва : ИНФРА-М, 2019. - 270 с. <http://znanium.com/go.php?id=982650>. 2.Фокин, С. В. Основы кадастра недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (квалификация (степень) «бакалавр») / С. В. Фокин, О. Н. Шпортько. - Москва : ИНФРА-М, 2019. - 225 с. <http://znanium.com/go.php?id=981255>2.Варламов, А. А. Кадастровая деятельность [Электронный ресурс] : учебник для студентов учебных заведений, реализующих программу среднего профессионального образования по специальностям 21.02.04 «Землеустройство», 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» / А. А. Варламов, С. А. Гальченко, Е. И. Аврунев ; под общ. ред. А. А. Варламова. - 2-е изд., доп. - Москва : Форум: ИНФРА-М, 2019. - 280 с. <http://znanium.com/go.php?id=961506>. |
| ***Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине***  |
| **Перечень лицензионное программное обеспечение:** - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.- Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.**Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**Общего доступа- Справочная правовая система ГАРАНТ- Справочная правовая система Консультант плюс |
| ***Перечень онлайн курсов***  |
| В данной дисциплине не реализуются |
| ***Перечень профессиональных стандартов***  |
| В данной дисциплине не реализуются |

Аннотацию подготовил А.П. Живаев

 С.В. Слукин